

137 000 €

70 m²

3 pièces

La Valette-du-Var



Surface	70.00 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	3
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Vue	Rue
Exposition	Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé

Référence En plein coeur village LA VALETTE - Au calme - Un petit bijou de maison de village - De plain pied, cuisine américaine ouvrant sur belle salle à manger - 1er étage une grande chambre - salle d'eau refaite à neuf - douche à l'italienne - wc - Au 2ème étage grande pièce avec mezzanine - chambre - beaucoup de cachet - un beau sentiment d'espace se dégage de cette maison ou l'on se sentira bien vivre !!!

Contactez Nicolas DUFOUR 06 01 18 59 66

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat C.. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/dufour2/144/h4ni0/honoraires_transaction_et_locations_.pdf

Les points forts :

- intérieur entièrement rénové



DUFOUR IMMOBILIER
Résidence l'amiral - Avenue Amiral Guépratte
83160 La Valette-du-Var
04 94 20 22 46

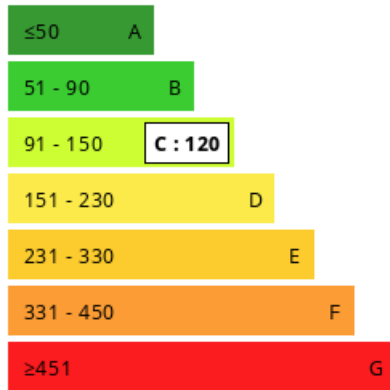


Nicolas Dufour
dufourimmobilier@gmail.com
Agent commercial (Entreprise individuelle)
06 01 18 59 66



Consommations énergétiques

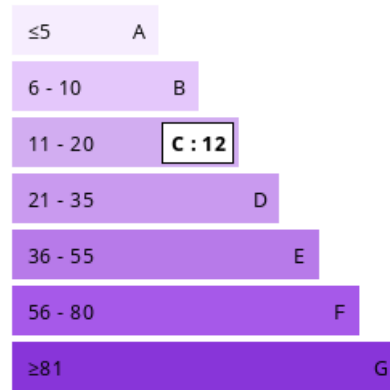
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)