



Vendu

Type d'appartement	T4
Surface	78.00 m ²
Séjour	35 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	1965
État général	A rafraîchir
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Cave	Oui
Taxe foncière	1 000 €/an
Charges	120 € /mois

Référence Rez de chaussée en centre ville. Idéal pour tout faire à pied. Quelques rafraîchissements à prévoir mais habitable en l'état. Résidence bien tenue et sécurisée par un portail électrique. Place de parking privée.

Salon double ouvrant sur terrasse. 2 belles chambres (possibilité 3). Cuisine séparée ouvrant sur véranda. Salle d'eau et WC indépendant. Vendue avec une cave. Idéal premier achat ou pied à terre.

Votre contact, Jérôme Estrade. Agent commercial. 06 29 16 70 76

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://dufour.immo/fichier-144-h4ni0-honoraires_transaction_et_locations_.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



DUFOUR IMMOBILIER
Résidence l'amiral - Avenue Amiral Guépratte
83160 La Valette-du-Var
04 94 20 22 46



Jerome ESTRADE
dufourimmobilier@gmail.com
Agent commercial
06 29 16 70 76



EURL DUFOUR IMMOBILIER au capital de 1000 € • SIRET 48847457800017 • Carte pro CPI83052016000004560 délivrée par CCI DU VAR • Caisse de
garantie GALIAN 89, rue La Boétie - 75008 Paris d' un montant de 120.000 € 0 • N° RCP 1 2 0 1 37 405 auprès de MMA 14 Bd Marie et Alexandre
Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9
Document non contractuel